

Targi Kielce S.A. w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zapraszają do rokowań poprzedzonych składaniem ofert wstępnych na wykonanie zadania:

## **"Wykonanie prac kamieniarskich związanych z remontem schodów granitowych na terenie Targów Kielce S.A."**

### **I. Zamawiający**

Targi Kielce S. A.  
ul. Zakładowa 1  
25-672 Kielce  
[www.targikielce.pl/przetargi](http://www.targikielce.pl/przetargi)

### **II. Tryb udzielenia zamówienia**

- 1) Postępowanie w celu zawarcia umowy na realizację zamówienia prowadzi się w trybie mieszanym zawierającym elementy negocjacji i przetargu zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
- 2) Stosunek prawny pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą na etapie poprzedzającym zawarcie umowy kształtują postanowienia niniejszego Zaproszenia do składania ofert.

### **II. Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest remont granitowych schodów:

- 1) przy Terminalu Wschodnim wraz z podjazdem dla niepełnosprawnych:  
Zakres prac:
  - a) zabezpieczenie istniejących szyb, okien oraz istniejących balustrad przed uszkodzeniami mechanicznymi,
  - b) wygrodzenie i oznakowanie stref niebezpiecznych prowadzonych robót,
  - c) demontaż istniejących płyt granitowych schodów, podstopnic, policzków oraz elementów pionowych płyt na podestach,
  - d) demontaż płyt granitowych na dwóch fundamentach wraz z demontażem i ponownym montażem lamp oświetleniowych,
  - e) wymiana pękniętych, wykruszonych płyt,
  - f) naprawa, uzupełnienie ubytków substancji betonowej
  - g) wklejenie taśm uszczelniających narożnikowych - stopnice
  - h) wykonanie hydroizolacji ciężkiej pod płytami
  - i) montaż płyt granitowych na klejach dedykowanych wysokoelastycznych
  - j) czyszczenie mechaniczne płyt (mycie ciśnieniowe)
  - k) fugowanie oraz zastosowanie mas poliuretanowych na łączeniach płyt z innymi elementami (masy w kolorze płyt)
  - l) impregnacja płyt
  - m) uprzątnięcie terenu po przeprowadzonych robotach budowlanych
  - n) wywóz i utylizacja odpadów
- 2) przy Centrum Kongresowym Targów Kielce (2 ciągi):  
Remont spocznika głównego – nacięcie i uzupełnienie brakujących fug,
  - a) Demontaż i ponowny montaż odspojonych elementów granitowych spocznika i stopni schodowych,
  - b) Wymiana uszkodzonych (pękniętych) elementów granitowych wraz z wykonaniem izolacji ciężkiej (pod płytkowej),
  - c) Mycie i impregnacja powierzchni granitowych.

Poglądowe zdjęcia miejsca realizacji prac znajdziecie Państwo w załącznikach.

Termin wykonania prac 15 Lipca – 22 Sierpnia 2024 roku.

### III. Miejsce i data składania ofert oraz wybór Wykonawcy.

Oferty należy przesłać pocztą elektroniczną lub złożyć osobiście w zapieczętowanych kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce (recepcja), do dnia **05.07.2024 r. do godz. 12:00**

Oferta powinna zawierać oznaczenie na kopercie lub w temacie wiadomości email:

**" Remont schodów granitowych "**

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do negocjacji z wybranymi Wykonawcami. Negocjacje zostaną przeprowadzone telefonicznie.

Oferty przesyłane pocztą elektroniczną muszą zostać **zaszyfrowane hasłem** (hasło PDF,RAR,ZIP) i przesłane na adres e-mail: [radomski.maciej@targikielce.pl](mailto:radomski.maciej@targikielce.pl) do dnia **05.07.2024 r. do godz. 12<sup>00</sup>**.

Hasło do otwarcia oferty należy przesłać smsem na dwa różne numery telefonów (pięć pierwszych znaków hasła tj. od znaku pierwszego do znaku piątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr.1, pięć kolejnych znaków tj. od znaku szóstego do znaku dziesiątego włącznie na numer telefonu oznaczony w zapytaniu ofertowym jako nr 2), z dopiskiem: hasło do otwarcia oferty na **Remont schodów**. Hasło należy przesłać do dnia **05.07.2024 r. do godz. 12<sup>00</sup>**.

Numery telefonów do przesłania hasła do otwarcia oferty:

Telefon nr 1: 503 949 033

Telefon nr 2: 692 893 437

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do negocjacji z wybranymi Dostawcami. Negocjacje zostaną przeprowadzone telefonicznie.

### IV. Kryterium wyboru.

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie kierował się:

- 1) oferowaną ceną – **70%**
- 2) okresem gwarancji – **30%**

### V. Informacje dodatkowe

- 1) Termin związania Wykonawcy ofertą - 30 dni od dnia złożenia oferty oraz nie krócej niż oferowany termin realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.
- 3) Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
- 4) Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyn.

## VI. Zawartość oferty

Oferta złożona Zamawiającemu powinna składać się z dwóch części:

### Część I - " Dokumenty formalno-prawne" - winna zawierać:

- 1) Nazwę i adres siedziby Wykonawcy, datę sporządzenia oferty, imię, nazwisko, numer telefonu i adres e-mail osoby upoważnionej do negocjacji ceny i warunków realizacji.
- 2) Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz przeprowadził wizję lokalną i nie wnosi do nich uwag i zastrzeżeń.  
W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń (w szczególności dotyczących robót nie uwzględnionych w opisie przedmiotu zamówienia (Punkt II), a koniecznych do prawidłowego wykonania zadania) Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.
- 3) Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT o treści:  
" Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa brzmi: ..... nr NIP:....."
- 4) Wykaz robót budowlanych o zbliżonym charakterze wykonanych w ciągu ostatnich dwóch lat.

### Część II – „Oferta cenowa” - winna zawierać:

- 1) W ofercie należy określić cenę netto za przedmiot zapytania, która nie ulegnie zmianie przez czas trwania związania Wykonawcy ofertą,
- 2) Okres gwarancji na wykonane prace.

Wszystkie strony oferty (część I i II) powinny być ponumerowane i podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta.

## VII. Osoby uprawnione do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia:

Paweł Zboś	– Tel: 606 447 585	e-mail : <a href="mailto:zbos.pawel@targikielce.pl">zbos.pawel@targikielce.pl</a>
Piotr Adamczyk	– Tel: 518 322 741	e-mail : <a href="mailto:Adamczyk.piotr@targikielce.pl">Adamczyk.piotr@targikielce.pl</a>

### Klauzula RODO.

Wykonawca, oświadcza, że składając ofertę wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym przetargiem, których Administratorem są Targi Kielce S. A. ul. Zakładowa 1, 25-672 Kielce i zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych znajdującymi się na stronie:

<http://www.targikielce.pl/pl/rodo-klauzula-informacyjna,18198.htm>