

Kielce, dnia 06.02.2025r.

Targi Kielce S.A w Kielcach przy ul. Zakładowej 1 zapraszają do rokowań poprzedzonych składaniem ofert wstępnych na zadanie pn. „**Budowę ogrodzenia parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Wystawowej.**”

**I. Zamawiający**

Targi Kielce S. A.

ul. Zakładowa 1

25-672 Kielce

[www.targikielce.pl/przetargi](http://www.targikielce.pl/przetargi)

**II. Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Postępowanie w celu zawarcia umowy na realizację zamówienia prowadzi się w trybie mieszanym zawierającym elementy negocjacji i przetargu zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego,
2. Stosunek prawny pomiędzy Zamawiającym i Dostawcą na etapie poprzedzającym zawarcie umowy kształtują postanowienia niniejszego Zaproszenia do składania ofert.

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot Zamówienia obejmuje
  - a. Budowę ogrodzenia panelowego 3D bez podmurówki, ocynkowanego, malowanego proszkowo w kolorze RAL 7016 obejmującego :
    - Długość ogrodzenia: parking około 320mb,
    - Długość ogrodzenia: droga dojazdowa do parkingu około 84mb,
    - Grubość drutu 4mm,
    - Wymiary oczka 50x200mm,
    - Wysokość panelu 103cm,
    - Słupki o wymiarach 60x40 mm zabezpieczone od góry kapturkami mrozoodpornymi,
    - Rozstaw słupków 2,50 m,
    - Panele ogrodzenia umieszczone 20cm nad poziomem terenu (wolna przestrzeń)
    - Montaż 2szt. bram panelowych (panel 3D) rozwiernych dwuskrzydłowych (otwieranie/zamykanie ręczne). Brama o szerokości około 6m w świetle/szt.

- b. Uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień potrzebnych do realizacji zadania,
- c. Obsługę geodezyjną budowy,
- d. Dostarczenie niezbędnych atestów, deklaracji zgodności, dokumentacji technicznej,
- e. Wykonywanie prac będzie wymagało bieżącej koordynacji z Generalnym Wykonawcą budowy parkingu

#### IV. **Przewidywany termin wykonania.**

Orientacyjny termin realizacji zadania do dnia 31.03.2025 r.

#### V. **Miejsce i data składania ofert oraz wybór Wykonawcy.**

Oferty należy złożyć w zapieczętowanych kopertach w siedzibie spółki Targi Kielce S.A. ul. Zakładowa 1 w recepcji do dnia **17.02.2025r.** do godziny **15.00.**

Na kopercie należy umieścić informację : **„Budowa ogrodzenia parkingu przy ul. Wystawowej”.**

Po upływie terminu składania ofert Zamawiający przystąpi do rokowań z wybranymi Wykonawcami, które będą przeprowadzone w formie ustnej.

Orientacyjny końcowy termin zawarcia umowy do 28.02.2025r.

#### VI. **Kryterium wyboru.**

Przy wyborze Wykonawcy Zamawiający będzie kierował się:

1. Oferowaną ceną – 80%
2. Okres gwarancji – 20%

#### VII. **Informacje dodatkowe.**

1. Wykonawca obowiązany jest wpłacić wadium w wysokości **2 000,00 zł** (dwa tysiące złotych) przelewem na konto Zamawiającego: BNP Paribas Bank Polska S.A. Nr 22 1750 1110 0000 0000 0568 3537 i dowód przelewu dołączyć do oferty. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 7 dni od powiadomienia Wykonawcy o nie zawieraniu z nim umowy. Wadium przepada na rzecz Zamawiającego, jeżeli Wykonawca zrezygnuje z zawarcia umowy przed upływem ważności oferty lub zmieni warunki oferty na mniej korzystne dla Zamawiającego niż podane w ofercie.
2. Termin związania Wykonawcy ofertą - 30 dni.
3. Załącznik nr 1 określa przybliżone wymiary pod ogrodzenie. Za dokonanie

prawidłowych i szczegółowych pomiarów odpowiada Oferent.

4. Złożenie oferty oznacza akceptację warunków niniejszego zaproszenia do udziału w rokowaniach.
5. Zamawiający informuje, że nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z przygotowaniem oferty przez Wykonawcę.
6. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
  - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
  - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - posiadają referencje potwierdzające dobrą jakość wykonanych robót budowlanych.
7. Zamawiający informuje, że nie będzie udzielał zaliczek na poczet wykonania prac.
8. Składanie ofert musi zostać poprzedzone wizją lokalną w obiekcie, która zostanie potwierdzona na stosownym druku przez przedstawiciela Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, jak również nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyn.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia części prac lub materiałów z zakresu zadania celem dokonania zakupu inwestorskiego bądź wskazania podwykonawcy w związku ze zmianą zakresu realizacji.
11. Z ważnych powodów Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w terminie 14 dni od zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

#### **VIII. Zawartość oferty.**

Oferta pisemna złożona Zamawiającemu powinna uwzględniać informacje z pkt. VI – „Kryterium wyboru” i składać się z dwóch odrębnych części (tj.: jedna zaklejona koperta z dokumentami formalno-prawnymi i druga zaklejona koperta z ofertą cenową):

Cześć I - " Dokumenty formalno-prawne" - winna zawierać:

1. Nazwę i siedzibę Wykonawcy, datę sporządzenia oferty, imię i nazwisko oraz numer telefonu osoby uprawnionej do negocjowania warunków oferty.

2. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z warunkami niniejszego zaproszenia i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
3. Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia oraz przeprowadził wizję lokalną oraz, że zapoznał się z przedłożonymi załącznikami i nie wnosi uwag i zastrzeżeń. W przypadku wniesienia uwag i zastrzeżeń (w szczególności dotyczących robót nie uwzględnionych w załącznikach, a koniecznych do prawidłowego wykonania zadania) Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia ich wraz z wyceną w odrębnej części oferty cenowej.
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru przedsiębiorców (KRS) albo aktualne zaświadczenie o wpisie do CEIDG.
5. Aktualne zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w płaceniu świadczeń ( z ostatnich trzech miesięcy).
6. Polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 200 000,00 zł netto.
7. Aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płaceniu świadczeń ( z ostatnich trzech miesięcy).
8. Oświadczenie Wykonawcy czy jest podatnikiem VAT o treści:  
*" Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jego pełna nazwa brzmi: ..... nr NIP:....."*
9. Wykaz wykonanych robót budowlanych potwierdzonych referencjami odpowiadającym wymogom ZDR zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat, obejmujące budowę ogrodzeń (referencje wraz z potwierdzeniem , że roboty zostały wykonane należyście, terminowo ).
10. Oświadczenie Wykonawcy o zobowiązaniu się do natychmiastowego pisemnego powiadomienia Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności i zdarzeń polegających na złożeniu wniosku lub wszczęciu postępowania układowego, upadłościowego likwidacyjnego, egzekucyjnego lub innych o podobnym skutku prawnym.
11. Określenie okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane.

Cześć II – „Oferta cenowa” - winna zawierać:

1. W ofercie należy określić cenę za przedmiot oferty (R+M+S) , która nie ulegnie zmianie przez czas trwania umowy (cena za całość realizacji, cena za mb ogrodzenia, cena za bramę)
2. Stawki i narzuty do rozliczenia robót dodatkowych i uzupełniających.
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy prowadzenia robót.

**IX. Klauzula RODO.**

Wykonawca, oświadcza, że składając ofertę wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym przetargiem, których Administratorem są Targi Kielce S. A. ul. Zakładowa 1, 25-672 Kielce i zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych znajdującymi się na stronie:

<http://www.targikielce.pl/pl/rodo-klauzula-informacyjna,18198.htm>

**X. Osoba(ami) upoważnioną(y) do kontaktów z Zamawiającym jest (są):**

Piotr Adamczyk, tel: 518 322 741 , e-mail: [adamczyk.piotr@targikielce.pl](mailto:adamczyk.piotr@targikielce.pl)

**Załączniki:**

1. Rysunek - Projekt zagospodarowania terenu parkingu z naniesionymi wymiarami pod ogrodzenie
2. Oświadczenie o spełnieniu wymagań
3. Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej
4. Wzór umowy